

# 2013年度の事業報告書

2013年9月1日から2014年8月31日まで

特定非営利活動法人快適な街づくり協会

## 1 事業の成果

2013年度は以下の事業を実施した。

2013年12月に、日本ホスピタリティサポート代表で、ホスピタリティコーディネーターの中村次雄氏を招き、街づくりにおけるホテルの役割と公共施設のホスピタリティについて協議した。また4月には、NPOコレクティブハウジング社共同代表理事の宮前真理子氏においていただき、「つながりを創りながら生きる—コレクティブハウジング」という演題で講演をいただき、コレクティブハウジングについて理解を深めるとともに、問題点等について議論した。7月に恒例の街歩きを実施。猛暑の中、江戸の火災「行人坂大火」の旧跡を訪ねながら目黒駅から麻布十番までの約5kmを歩いた。8月には、東日本大震災後の被災地・気仙沼での支援活動について、音楽療法士で障害児や高齢者のために活動している佐藤香里氏（ミュージック工房えんじえる代表）より話を聞き、被災地における支援の在り方と難しさについて考えた。

## 2 事業の実施に関する事項

### (1) 特定非営利活動に係る事業

事業名 (定款に記載した事業)	具体的な事業内容	(A) 当該事業の実施日時 (B) 当該事業の実施場所 (C) 従事者の人数	(D) 受益対象者の範囲 (E) 人数	事業費の金額(単位:千円)
① 都市の大半を占めるビルに係る調査研究事業	・講演会を開催 テーマ:「街づくりとホテルの役割」 講師:中村次雄(日本ホスピタリティサポート代表、ホスピタリティコーディネーター)	(A)2013年12月5日(木) (B)ホテルサンルートプラザ新宿 (C)15名	(D)ホテルの役割と公共施設のホスピタリティに関心がある市民 (E)不特定多数	136
	・街歩きを開催 テーマ:「行人坂大火歩くコース 火災の焼失距離を実感する」 案内:西田幸夫	(A)2014年7月12日(土) (B)目黒大円寺から麻布十番駅まで歩く (C)6名	(D)江戸の大火災に関心がある市民 (E)不特定多数	10
② 既存不適格建物に係る調査研究事業	・主に東京都千代田区内のビル密集地域における既存不適格建物の安全性及び設備・施設等の向上について	本事業年度は実施しなかった	(D)主に東京都千代田区民 (E)不特定多数	0
③ 都市における道路・街路・通路等および自然環境に係る調査研究事業	・講演会を開催 テーマ:「つながりを創りながら生きる—コレクティブハウジング」 講師:宮前真理子(NPOコレクティブハウジング社共同代表理事)	(A)2014年4月10日(木) (B)赤羽第一葉山ビル7階 管理事務所会議室 (C)9名	(D)自主管理運営型のコレクティブハウスによる空間づくりや仕組みづくりに関心がある市民 (E)不特定多数	37
④ 都市における生活環境に係る問題についての教育研修事業	・講演会を開催 テーマ:「被災地における支援の在り方～ニーズとそれぞれの立場で～」 講師:佐藤香里(ミュージック工房えんじえる代表)	(A)2014年8月11日(月) (B)赤羽第一葉山ビル7階 管理事務所会議室 (C)8名	(D)講演会参加者と研修経過報告書の読者 (E)当法人会員と公開報告書閲覧者	54

### (2) その他の事業

事業名 (定款に記載した事業)	具体的な事業内容	(A)当該事業の実施日時 (B)当該事業の実施場所 (C)従事者の人数	事業費の金額 (単位：千円)
① ビル・商業施設等に係る委託調査受注事業	CO <sub>2</sub> 削減、省エネルギー、効率的な維持管理法の提案など	実施しなかった	
② 出版・編集・情報発信・機関誌広告事業	研究成果報告書の出版、機関紙及びホームページへの広告の募集など	実施しなかった	

2013年度 活動計算書

2013年 9月 1日 から 2014年 8月31日 まで

特定非営利活動法人 快適な街づくり協会  
(単位：円)

科目		金額	
I 経常収益			
1.	受取会費		
	正会員受取会費	140,000	
	賛助会員受取会費	35,000	175,000
2.	受取寄附金		
	受取寄附金	0	0
3.	事業収益		
	ビルに係る調査研究事業収益	109,000	
	道路・街路・通路等および自然環境に係る調査研究事業収益	18,000	
	生活環境に係る問題についての教育研修事業収益	24,735	151,735
4.	その他収益		
	受取利息	123	123
	経常収益計		326,858
II 経常費用			
1.	事業費		
	(1) 人件費		
	人件費計	0	
	(2) その他経費		
	諸謝金	100,000	
	会議費	128,000	
	旅費交通費	0	
	雑費	10,884	
	その他経費計	238,884	
	事業費計		238,884
2.	管理費		
	(1) 人件費		
	通勤費		
	人件費計		
	(2) その他経費		
	会議費	11,920	
	諸会費	13,000	
	通信運搬費	21,428	
	支払手数料	682	
	雑費	43,850	
	その他経費計	90,880	
	管理費計		90,880
	経常費用計		329,764
	当期正味財産増減額		-2,906
	前期繰越正味財産額		772,900
	次期繰越正味財産額		769,994

※ 今年度はその他の事業を実施していません。

2013年度 貸借対照表

2014年8月31日現在

特定非営利活動法人快適な街づくり協会

科目	金額 (単位:円)		
I 資産の部			
1 流動資産			
普通預金	769,994		
流動資産合計		769,994	
資産合計			769,994
II 負債の部			
負債合計			0
III 正味財産の部			
前期繰越正味財産		772,900	
当期正味財産増加額		△2,906	
正味財産合計			769,994
負債及び正味財産合計			769,994

## 2013年度 財産目録

2014年8月31日現在

特定非営利活動法人快適な街づくり協会

科目・摘要	金額 (単位:円)		
I 資産の部			
1 流動資産			
普通預金 (三菱東京UFJ 銀行日比谷支店)	769,994		
流動資産合計		769,994	
資産合計			769,994
II 負債の部			
負債合計			0
正味財産			769,994